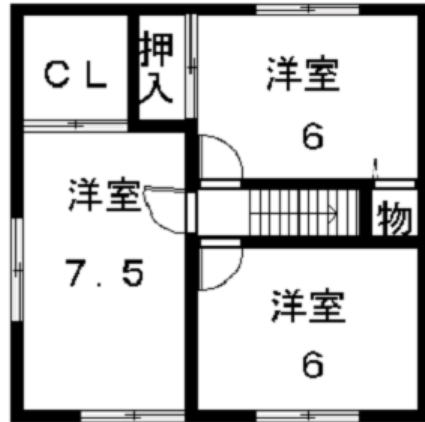
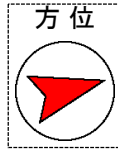


# 2. 一戸建住宅等

現地案内図・物件図面



☆間取り図面は略図につき多少の相違が御座います、ご了承下さい。  
 ☆各種情報と現況に相違がある場合は現況優先となります。

商号 ○○不動産

宅建免許番号／ 知事(1)第23456号

・所属団体名 ●●府宅地建物取引業協会

・支部名 ●●支部

事務所所在地 ●●市●●町●●一丁目

担当者	取引主任者	取引態様	仲介	報酬形態
-----	-------	------	----	------

電話番号 000-000-0000

ファクシミリ 000-000-0001

報酬率／額

(666)

物件種別	新築戸建住宅			
価格	総額	2,750万円	内消費税額	万円
物件所在地	京都府 京都市山科区 北花山山田町			
交通状況	京阪京津線 駅 より徒歩 約5分			
	バス乗車 分 バス停より徒歩 分			
土地面積	公簿	136.90 m <sup>2</sup>	ほかに私道面積	m <sup>2</sup>
	国土法届	不要		
建物面積	延べ	80.19 m <sup>2</sup>		
	1F	40.50 m <sup>2</sup>	2F	39.69 m <sup>2</sup>
建物構造材質等	木造			
	地上(2)階・地下( )階			
間取	部屋数( )			
築年月	年	月	駐車場	有
土地権利	所有権			
地目	宅地			
都市計画	市街化			
用途地域	一低			
建ぺい率	40%	容積率	60%	
他の法令上の制限	風致, その他			
地勢				
設備	電気 上水道 下水道 都市ガス			
接道状況	一方			
接道方向等	(東)側			
現況	未完成			
引渡	相談			
備考				